

**Kúpna zmluva**  
**uzatvorená v zmysle ustanovenia § 588 Občianskeho zákonníka**  
**na základe uznesenia OcZ obce Tatranská Javorina č.35/2019**  
**medzi zmluvnými stranami:**

Obchodné meno: **Obec Tatranská Javorina**  
Sídlo: 059 56 Tatranská Javorina 33  
IČO: 31 946 801  
DIČ: 2021202766  
Zastúpená: Alena Pitoňáková, starostka  
Číslo účtu: SK8002000000000034124562  
**(ďalej len „Predávajúci“)**

a

Meno a priezvisko kupujúceho: **Dominik Nebus**  
Dátum narodenia: XXXXXXXXXXXXX  
Rodné číslo: XXXXXXXXXXXXX  
Číslo občianskeho preukazu: XXXXXXXXXXXXX  
Trvalé bydlisko: XXXXXXXXXXXXXXXXX  
Štátna príslušnosť: SR  
**(ďalej len „Kupujúci“)**

**Článok I.**  
**Úvodné ustanovenie**

1) Predávajúci je výlučným vlastníkom nasledovného motorového vozidla:

Druh vozidla: traktor  
Továrenská značka, typ: ZETOR 7745  
Farba: červená  
Výr. číslo vozidla: 07807  
Výrobné číslo motora: Z7701  
Rok výroby: 1988  
Číslo technického preukazu: PC301164  
Evidenčné číslo vozidla: PP166AB

**(ďalej aj len „Predmetné motorové vozidlo“ alebo aj len „Traktor ZETOR 7745“).**

2) Predávajúci má záujem odplatne previesť vlastnícke právo k Predmetnému motorovému vozidlu na Kupujúceho a Kupujúci má záujem za odplatu nadobudnúť vlastnícke právo k Predmetnému motorovému vozidlu.

3) Vzhľadom na uvedené uzatvárajú zmluvné strany túto Kúpnu zmluvu (ďalej aj len „Zmluva“).

**Článok II.**  
**Predmet Zmluvy**

Predávajúci touto Zmluvou predáva Kupujúcemu Traktor ZETOR 7745 za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu uvedenú v článku III bod 1 tejto Zmluvy a Kupujúci kupuje Traktor ZETOR 7745 za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu uvedenú v článku III. tejto Zmluvy do svojho výlučného vlastníctva.

### Článok III. Kúpna cena

- 1) Zmluvné strany sa dohodli, že vzájomne dohodnutá kúpna cena za Traktor ZETOR 7745 vzájomne predstavuje 9 300,- Eur (slovom deväťtisícristo eur). Uvedenú dohodnutú kúpnu cenu Kupujúci ponúkol Predávajúcemu na základe zverejnenia zámeru priameho predaja majetku obce Tatranská Javorina a keďže ním ponúknutá kúpna cena bola vyhodnotená ako najvyššia, bol v rámci tohto ponukového konania úspešný.
- 2) Kupujúci sa zaväzuje uhradiť Predávajúcemu kúpnu cenu vo výške uvedenej v článku III. bod 1 tejto Zmluvy (ďalej aj len „**Kúpna cena**“) bezhotovostným prevodom alebo vkladom na bankový účet Predávajúceho uvedený v záhlaví tejto Zmluvy, a to v deň podpisu tejto Zmluvy. Kúpna cena sa bude považovať za zaplatenú až okamihom jej pripísania na bankový účet Predávajúceho uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.
- 3) V prípade, ak dohodnutá Kúpna cena nebude Predávajúcemu uhradená riadne a včas, je Predávajúci oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy. Odstúpením sa Zmluva ruší od svojho počiatku a zmluvné strany sú povinné vydať si navzájom plnenia, ktoré si na základe Zmluvy poskytli, a to najneskôr do desiatich (10) dní odo dňa doručenia písomného oznámenia Predávajúceho o odstúpení od Zmluvy Kupujúcemu.

### Článok IV. Stav Traktora ZETOR 7745

- 1) Predávajúci vyhlasuje, že Predmetné motorové vozidlo:
  - bolo používané a ku dňu podpisu tejto Zmluvy má najazdených 2972 Mh
  - bolo riadne udržiavané, je v stave zodpovedajúcom jeho opotrebeniu, počtu najazdených kilometrov a veku,
  - má mimoriadnu výbavu, a to predný trojbodový záves, ktorý Predávajúci prevádza na Kupujúceho spolu s Predmetným motorovým vozidlom,
  - má v čase uzavretia Zmluvy nasledovné závady:
    - tesnosť motora: lokálny únik oleja,
    - prevodovka: lokálny únik oleja,
    - blatník ľavý zadný: korózia, blatník ľavý predný a pravý predný: opravovaný, zváraný,
    - sedadlá: opotrebované,
    - pneumatiky: opotrebované,
    - pravé dvere: neuzamykateľné.
- 1) Kupujúci vyhlasuje, že sa so stavom Predmetného motorového vozidla riadne oboznámil jeho obhliadkou a skúšobnou jazdou, že s ním súhlasí a kupuje ho v stave, v akom sa nachádza ku dňu podpisu tejto Zmluvy. Predávajúci predložil kupujúcemu Znalecký posudok o stave Traktora ZETOR 7745 , ktorý bol vypracovaný 26.02.2019, za účelom jeho predaja. Zmluvné strany sa dohodli, že vyššie uvedený stav Predmetného motorového vozidla je zohľadnený vo výške Kúpnej ceny (t.j. že výška Kúpnej ceny bola dohodnutá tak, že zohľadňuje aktuálny stav Predmetného motorového vozidla).
- 2) Zmluvné strany sa dohodli, že Predávajúci Kupujúcemu Predmetné motorové vozidlo predáva a prenecháva, ako stojí a leží a Kupujúci ho takto na základe tejto Zmluvy preberá a kupuje, t.j. že Predávajúci nebude niesť zodpovednosť za akékoľvek prípadné vady Predmetného motorového vozidla.

### Článok V.

## **Odobzdanie predmetu kúpy a prevod vlastníckeho práva**

- 1) Predávajúci a Kupujúci sa dohodli, že Traktor ZETOR 7745 odovzdá Predávajúci Kupujúcemu v deň uhradenia Kúpnej ceny v celom rozsahu. Spolu s Predmetným motorovým vozidlom Predávajúci odovzdá Kupujúcemu aj kľúče od Predmetného motorového vozidla a osvedčenie o evidencii Predmetného motorového vozidla. Kupujúci sa zaväzuje poskytnúť Predávajúcemu súčinnosť na odovzdanie Predmetného motorového vozidla, najmä však Predmetné motorové vozidlo s jeho príslušenstvom od Predávajúceho prevziať a jeho prevzatie Predávajúcemu písomne potvrdiť. O odovzdaní Predmetného motorového vozidla spíšu zmluvné strany protokol.
- 2) Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že vlastnícke právo k Traktoru ZETOR 7745 prechádza z Predávajúceho na Kupujúceho momentom úplného zaplatenia Kúpnej ceny podľa článku III. tejto Zmluvy.
- 3) Predávajúci a Kupujúci sa ďalej dohodli, že prepis Traktora ZETOR 7745 v evidencii motorových vozidiel (t.j. vykonať zmenu v evidencii motorových vozidiel z Predávajúceho na Kupujúceho) je oprávnený vykonať Kupujúci, na čo ho Predávajúci týmto výslovne splnomocňuje.

### **Článok VI. Záverečné ustanovenia**

- 1) Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch obsahovo zhodných rovnopisoch, po jednom rovnopise pre každú zo zmluvných strán.
- 2) Práva a povinnosti, ktoré nie sú výslovne upravené v tejto Zmluve, sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení.
- 3) Túto Zmluvu je možné zrušiť, zmeniť alebo doplniť len dodatkami uzavretými zmluvnými stranami v písomnej forme. Tým nie je dotknuté právo zmluvných strán od tejto Zmluvy odstúpiť, v prípadoch, kedy to táto Zmluva umožňuje.
- 4) Zmluvné strany vyhlasujú, že si znenie tejto Zmluvy prečítali, rozumejú jej obsahu, a na znak súhlasu s ustanoveniami tejto Zmluvy, zmluvné strany pripájajú vlastnoručné podpisy, ako vyjadrenie ich slobodnej a vážnej vôle.
- 5) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma stranami a účinnosť dňom jej zverejnenia na webovom sídle obce Tatranská Javorina.

V Tatranskej Javorine, dňa .....03.05.2019.....

.....  
**Obec Tatranská Javorina**  
Alena Pitoňáková, starostka obce  
(Predávajúci)

.....  
**Dominik Nebus**  
XXXXXXXXXXXXXXXXXX  
(Kupujúci)